

工程合同书



发包方（甲方）：新蔡县棠村镇人民政府



承包方（乙方）：中深建设（河南）有限公司

施工合同

发包方（甲方）：新蔡县棠村镇人民政府

联系（通信）地址：新蔡县棠村镇人民政府

电话：15139657236

承包方（乙方）：中深建设（河南）有限公司

联系（通信）地址：河南省驻马店市驿城区文明路与慎阳路交叉口天中第一大街 C 栋 1501

电话：13160267890

地址：河南省驻马店市驿城区文明路与慎阳路交叉口天中第一大街 C 栋 1501

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，结合工程施工特点，经双方协商一致，签定本合同。

一、工程概况

1、项目名称：2025 年新蔡县棠村镇袁营村和云仙村三粉加工项目

2、工程地点：新蔡县棠村镇境内

3、建设内容：工程量清单及竞争性谈判文件所含全部内容

4、合同金额：壹佰零柒万肆仟玖佰元整（大写），1074900（小写）

5、施工日期：2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 28 日。

6、支付方式：合同签订后乙方进场开始施工后支付合同价的 50%，主体完工并验收后支付到合同价款的 80%，全面完工并验收通过后支付到合同价款的 97%，剩余 3%质保期届满一年并验收通过后完成拨付。

二、甲方工作

1、若由甲方自行设计的，开工前向乙方提供确认的施工图纸和

施工说明，并进行现场交底。

2、开工前为乙方入场施工创造条件，无归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

3、提供施工所需的水、电。办理施工所涉及的申请手续及支持相关费用。

三、乙方工作

1、严格执行施工规范、安全操作规程、防水安全法规和环境保护规定。严格按双方确认的设计图纸和施工说明进行施工，按期保质完成，如施工现场发生安全事故，由乙方承担全部责任。

2、若由乙方设计，开工前向甲方提供确认的施工图纸作施工说明，并进行现场交底。

3、施工中不得更改设计结构。

4、确保工程质量，尤其是水、电等隐蔽工程的质量，保修期内如发生施工造成的质量问题，负责返工返修，费用自付。

5、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好现场安全保卫工作，处理好施工扰民问题及四邻的关系。

6、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，负责将垃圾到指定地点。

7、提供符合设计要求、正规厂家合格的自备材料和设备。

四、材料供应

1、本工程乙方采购的材料、设备，应为符合设计要求、正规厂家的合格产品，并应付按时供应现场。如因质量问题、规格差异或“三无”产品造成损失，由乙方自行承担。

2、凡由乙方供应的材料、设备，其品牌、规格、单价、产地及质量标准须经第三方监理检验后才能使用，否则造成的损失由乙方负责。

五、工程变更



28230



1、施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

2、未按期支付工程款的，工期相应顺延。

3、甲方中途要求变更设计，影响到乙方已购回的材料、已定制的成品、半成品的施工，且无法调整的，损失由甲方承担。

六、附则

1、本合同一式二份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

2、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、如若发生劳动纠纷和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调节（所有费用由违约方承担）。



甲方：



乙方：



合同签订日期：2025年 8月8日