

集成房屋购置合同

甲方：新蔡县婚姻登记及社会保障服务中心

乙方：新蔡县安居乐轻钢房有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规等，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就集成房屋制作事项经协商一致订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：2025年新蔡县化庄乡、宋岗乡、李桥镇养老服务中心老年助浴箱房项目

2、工程地点：新蔡县化庄乡、宋岗乡、李桥镇

3、工程内容：轻钢淋浴房

二、工程计算方式

面积：按地面外墙皮长×宽（见平面设计图）

三、购置尺寸标准

	名称	规格	单位
房屋尺寸	轻钢淋浴房	长 6m×宽 3m	平方 18
	轻钢淋浴房	长 6m×宽 3m	平方 18
	轻钢淋浴房	长 7m×宽 3m	平方 21

集成房屋购置价格为：97200元，外墙金属雕花板，内部钢架，钢架内部填充阻燃泡沫，泡沫外面金属雕花板，欧松板打底。室内装修竹木纤维集成墙板，包含电料、开关插座、灯。包工、包料、包运输、吊装。

本合同签订之日甲方首期支付 30000 作为定金，集成房屋全

部完成后，甲方验收产品没有问题一次性付清尾款。

四、所用材料如下

类别	序号	用料名称	规格	备注
主体	1	8×12 方钢 2.75 厚		
	2	4×6 方钢 8 公斤重		
	3	8×8=1.5 厚		
室外装饰	4	4×8=1.5 厚		
	5	金属雕花板		
	6	国标电料		
	7			
	8			
室内装饰	9	阻燃泡沫		
	10	欧松板		
	11	竹木纤维集成墙板		
	12			
	13			
	14			
	15			
地面	16	木地板		
	17			
	18			
	19			
	20			

五、质量要求

要求：平整、牢固、美观。

六、验收要求

1、钢结构施工完成后通知甲方技术人员到加工现场验收，确认无质量问题后，下一道工序继续施工；

2、颜色喷漆完成后通知甲方技术人员到加工现场验收，确认无质量问题后，下一道工序继续施工；

七、工期

乙方自签订合同收到定金起15日内完成制作；如因恶劣天气不能施工，需得到甲方的书面延期通知，且延期时间不得超过7日内完成。

八、乙方账户信息

户名：新蔡县安居乐轻钢房有限公司

开户代码：91411729MA9FLKHW6R

开户行：中国工商银行股份有限公司新蔡支行

账号：1715027309200228709

九、甲方责任

1、甲方负责办理管理用房有关基础工作，如因甲方提供施工场地不合法，所有损失由甲方负责。

2. 甲方按合同约定支付购置款。

十、乙方责任

1、乙方严格按照甲方提供的平面图及附表制作并接受甲方监督，如乙方未能按照施工图纸施工或者制作集成房屋与设计图纸

不一致，视为乙方违约，乙方需承担合同总价款的 20%的违约金。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。



法定代表人 (盖章):

乙方 (盖章):

姜刚
法定代表人 (盖章):

签约时间: 2025年7月31日

签约时间: 2025年7月31日