

中标通知书

河南赫含建设有限公司：

根据 新蔡县第一高级中学采购西校区仁和楼改造工程项目 工程招标文件和你公司于 2026 年 6 月 18 日递交的投标文件，按照《中华人民共和国招标投标法》及招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审、中标公示等工作，确定你公司中标，中标内容及条件如下：

中标价：926000 元。

中标工期：30 日历天。

质量目标：合格。

项目负责人：许鹏飞，注册 豫 241151607807。

请收到本通知书后，及时到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人：新蔡县第一高级中学（盖章）

招标代理机构：河南省冠南工程管理有限公司（盖章）

日 期：2025 年 6 月 18 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新蔡县第一高级中学

承包人（全称）：河南赫含建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新蔡县第一高级中学西校区仁和楼改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新蔡县第一高级中学西校区仁和楼改造工程项目

2. 工程地点：新蔡县第一高级中学西校区

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：包含新蔡县第一高级中学采购西校区仁和楼改造工程项目工程量清单及图纸所包含的具体内容。

6. 工程承包范围：施工图纸及设计变更规定的施工内容。

二、合同工期

开工日期：2025年6月20日。

竣工日期：2025年7月20日。

工期总日历天数：30日历天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖拾贰万陆仟元整（¥926000.00元）；

2. 合同价格形式：总价合同+设计变更+现场工程量签证。

五、项目经理

承包人项目经理：许鹏飞。

六、工程款支付方式

工程价格的确定及调整：乙方进场施工支付工程总造价的60%，工程竣工验收合格后一次性支付余款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同书
2. 中标通知书
3. 招标投标文件及其附件
4. 专用合同条款
5. 通用合同条款
6. 标准、规范及技术条款
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 经双方确认进入合同的其他文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人责任

1. 承包人按照规划设计进行施工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，保证工程验收合格；
2. 承包人应负责项目施工的人工、机械、材料等一切工作；
3. 承包人应遵守文明施工、安全施工的规定，施工中发生的一切事故均由承包人负责，并承担合同规定承包人的全部义务和责任（含必要的拆迁及青苗等费用）；
4. 承包人工程施工必须服从业主单位、监理人管理。
5. 承包单位必须按照投标时所承诺的工期按时完工，开工日期从监理签发的开工令当日算起，如不能按时完工，每超过所承诺的工期一天罚款 500 元。

九、发包人责任

发包人负责项目的组织管理、施工外部环境的协调，向承包人承诺按照合同约定的期限、工程进度、监理签批的方式支付合同价款及其他应当支付的款项（由于不可抗力、国家政策调整、投资方原因造成的款项不能到位的，发包人不负责任），并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

十、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 19 日 签订。

十一、签订地点

本合同在 新蔡县第一高级中学 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户户名： _____

账 号： _____

开户行： _____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户户名： _____

账 号： _____

开户行： _____